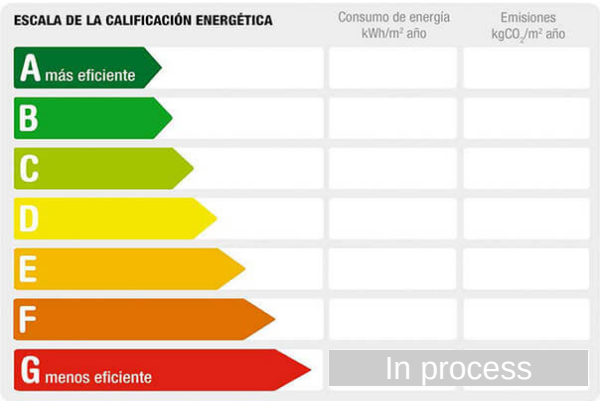
Casa y Cash

Avenida Andalucía 58 - Padul Granada
Padul

Phone: 656697009
e-mail: info@casaycash.com

Reference:	**1764-13227**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**175.000 €**
Condition:	Good condition

Floor:	2
Town:	Granada
Province:	Granada
Postal code:	18015
Zone:	CHANA



Sqm built:	84	**Bedrooms:**	3	**Bathrooms:**	1

Description:

Sale a la venta este bonito piso reformado de Solerías, Electricidad, Fontanería, Puertas de paso, etc...

LA VIVIENDA SE VENDE SIN MUEBLES, LAS FOTOGRAFÍAS NO SON CONTRACTUALES

Un piso bien ubicado, donde podrá entrar a vivir sin necesidad de reformar lo básico de una vivienda.

La vivienda se distribuye en:

Salón con bomba de frio/calor con salida a terraza con toldo, 3 Dormitorios (Dormitorio principal con salida a terraza con toldo), Cocina en muy buen estado de conservación con zona de almacenaje, Baño completo con plato de ducha con mampara y ventana

Calidades:
Solería de gres, Puertas de roble, Fontanería y electricidad cambiada, Perfilería de aluminio lacado en blanco con doble acristalamiento en varias estancias, Armario empotrado en pasillo recibidor.

El precio de venta indicado no incluye:
-Los impuestos derivados de la compraventa. Casos particulares, consultar en:
https://www.juntadeandalucia.es/organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impue
-Los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación.
-Los honorarios por intermediación inmobiliaria corresponden a un 2,5% + IVA sobre el precio final de venta.