**Casa y Cash**

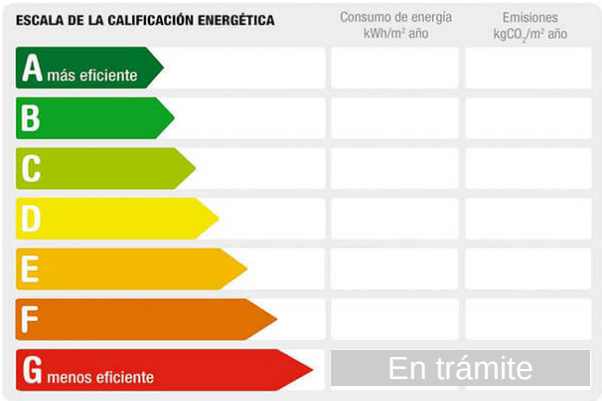
Avenida Andalucía 58 - Padul Granada
Padul

Teléfono: 644713080
e-mail: info@casaycash.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **1757-13155** |
| Tipo inmueble: | Casa Unifamiliar |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **320.000 €** |
| Estado: | Nuevo |



| | |
|---|---|
| Dirección: | blasco ibáñez S/N |
| Población: | Maracena |
| Provincia: | Granada |
| Cod. postal: | 18200 |
| Zona: | maracena |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 228 | **Metros de parcela:** | 100 | **Garajes:** | 2 |
| **Terraza(s):** | 2 | **Dormitorios:** | 5 | **Baños:** | 3 |
| **Exterior/Interior:** | exterior | | | | |

**Descripción:**

CASA ADOSADA DE 5 DORMITORIOS EN MARACENA!
¡Atención, futuros propietarios! ¿Están listos para dar el paso hacia el hogar de sus sueños? Les presento esta emocionante oportunidad de adquirir un adosado exquisito en la encantadora localidad de Maracena. Este magnífico inmueble, que cuenta con una superficie construida de 228 m² distribuidos en 4 plantas, está diseñado para satisfacer todas sus necesidades de espacio y comodidad.
Imaginen despertar cada mañana en una vivienda que les ofrece 5 acogedoras habitaciones, 1 baño y 2 aseos, dos salones uno de ellos con chimenea, donde cada miembro de la familia podrá disfrutar de su propio espacio personal. Además con una diversidad de exteriores, balcones, terrazas con vistas despejadas, porche y patio con acceso desde la cocina, les brindará la oportunidad de conectar con la naturaleza y disfrutar de agradables momentos al aire libre sin salir de casa. También dispone de planta sótano con un salón de invierno y capacidad para varios vehículos.
La luminosidad que inunda este adosado es simplemente insuperable. Los amplios ventanales permiten la entrada de la luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor que invita a relajarse y disfrutar de la vida en cada rincón de esta magnífica propiedad. ¿Se imaginan disfrutar de la luz del sol cada día dentro de su propio hogar?
Además de sus cautivadoras características arquitectónicas, este adosado en Maracena se encuentra estratégicamente ubicado en una zona privilegiada que les brinda acceso a una amplia variedad de servicios y comodidades. Desde colegios y centros de salud hasta tiendas y restaurantes, todo estará a su alcance para hacer que su día a día sea más sencillo y placentero.
No solo podrá disfrutar de todo tipo de servicios para la comodidad, la paz , tranquilidad de vivir en una zona residencial , tiene unas excelentes comunicaciones: parada de autobús y metro a menos de 2 minutos y fácil acceso a autovía.
Y!!! Para los amantes del deporte y vida saludable, está rodeado de todo tipo de Instalaciones deportivas: Ciudad deportiva donde se organizan multitud de actividades , piscina municipal y el complejo deportivo GoFit
No pierdan la oportunidad de convertir este adosado en Maracena en su nuevo hogar. Conviértase en propietario de este cautivador inmueble y comience a vivir la vida que siempre ha deseado. ¡Contáctenos hoy mismo y déjenos guiarlos hacia la realización de su sueño inmobiliario!

SIN HONORARIOS PARA EL COMPRADOR !!!!!!

El precio de venta indicado no incluye:
-Los impuestos derivados de la compraventa. Casos particulares, consultar en:
https://www.juntadeandalucia.es/organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impue
-Los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación.