

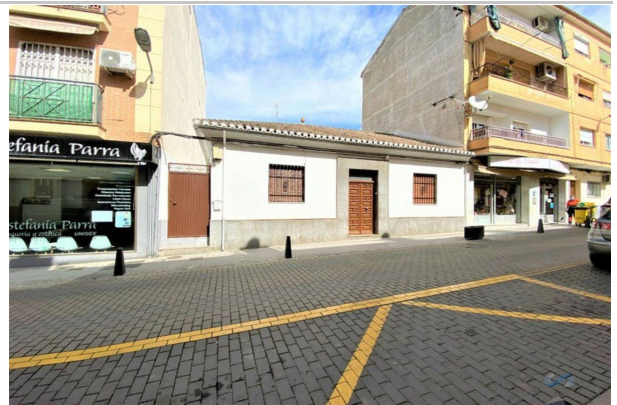
**Reference:** 1514-9994

**Property type:** House De pueblo

**Sale/rent:** For sale

**Price:** 144.900 €

**Condition:** Buen estado



**Address:** CALLE DR. BURGOS CANALS S/N

**Floor:** 0

**Town:** Albolote

**Province:** Granada

**Postal code:** 18220

**Zone:** centro pueblo



**Sqm built:** 100  
**Living area:** 0  
**Plot sq.meters:** 228  
**Sqm terrace:** 0  
**Bedrooms:** 5  
**Bathrooms:** 2  
**Toilets:** 0  
**Cupboards:** 0

**Elevator:** no  
**Swimming pool:** no  
**Garages:** 0  
**Terraces:** 0  
**Storage room:** no  
**Garden:** no  
**Courtyard:** no  
**Furnished:** no

**Floor:**  
**Air conditioner:**  
**Hot water:**  
**Fuel:**  
**Orientation:**  
**Antiquity:**  
**Outward/Inward:**  
**Community fees/month:** 0

**Description:**

Única y Exclusiva Casa en Planta Baja en el Centro de Albolote frente a la Guardería Municipal y el Mercadona. Necesita Reforma.

Consta de 5 dormitorios, salón- comedor, cocina, 2 baños completos y patio, todo en una sola planta.

La vivienda posee una superficie de vivienda de 100m<sup>2</sup> y una superficie de solar de 228m<sup>2</sup>.

Ideal para reformar y tener el placer de vivir en una casa de una sola planta en el Centro de Albolote o para la promoción de Pisos en el Centro de Albolote, ya que posee una edificabilidad del 2,9 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> teniendo una superficie máxima de 660m<sup>2</sup>/techo sobre rasante, donde perfectamente se pueden ejecutar 6 viviendas, 1 local y sus garajes correspondientes.

No deje pasar esta oportunidad única.